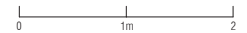


B 604 - T3  
PLS-ULS



	<h3>URBAN LIVES</h3> <p>87 logements collectifs, 22 hébergements en résidence service, bureaux et artisans 12 et 16 rue Gaëtan Rondeau, 44200 Nantes</p>		Lot	Type de financement	Code Plan	Typologie	Niveau	SURFACE HABITABLE		<p>LEGENDE :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>HSP Hauteur sous plafond</li> <li>Sciffite ou faux plafond</li> <li>Gaine technique</li> <li>Porte fenêtre ouvrant à la française</li> <li>Fenêtre ouvrant à la française</li> <li>Chassis fixe vitré</li> <li>Panneau bois</li> <li>Volet roulant manuel</li> <li>Volet roulant électrique</li> <li>Allège vitrée</li> <li>Garde corps à barreoudage</li> <li>Tableau électrique</li> <li>Niveau intérieur/niveau extérieur</li> <li>Lave-Linge</li> <li>Lave-vaisselle</li> <li>Réfrigérateur</li> <li>Chaudière</li> </ul>	<p>NOTA : En fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces et les côtes indiquées sont approximatives, les soffites, les faux-plafonds et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimension. Les canalisations, retombées et regards ne sont pas figurés. Les emplacements des prises, appliques, plafonniers, radiateurs ou connecteurs sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer pour raisons techniques. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobiliers (meubles et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La fourniture de l'électroménager n'est pas prévue. Les hauteurs sous plafonds sont données hors épaisseur des revêtements de sol définitif.</p>
	<p><b>Maîtrise d'ouvrage :</b></p> <p>ARC PROMOTION OUEST, 5 Bd Vincent Gâche, Bp 56527 44285 Nantes Cedex 2 T : 02 40 35 60 35</p> <p><b>Maîtrise d'œuvre :</b></p> <p>DLW Architectes 10 rue Marmontel 44000 Nantes T : 02 40 69 00 65</p> <p>Collectif FARO Architectes 37 rue des Coulmiers 44000 Nantes T : 02 65 52 10 29</p>		<p>PLS-ULS</p>	<p>B 604</p>	<p>T3</p>	<p>R+6</p>	<p>Entrée 9,16 m<sup>2</sup></p> <p>Séjour/cuisine 25,87 m<sup>2</sup></p> <p>Ch1 11,88 m<sup>2</sup></p> <p>Ch2 9,31 m<sup>2</sup></p> <p>Sde 4,43 m<sup>2</sup></p> <p>Wc 2,23 m<sup>2</sup></p> <p><b>TOTAL 62,88 m<sup>2</sup></b></p> <p>Loggia 5,58 m<sup>2</sup></p>	<p>0,00/+0,0X</p> <p>LL</p> <p>LV</p> <p>R</p> <p>Ch</p>	<p>Etabli le : 08/09/2023</p> <p>MAJ : .../.../...</p>		