

NOTA: La surface habitable des logements peut varier en fonction des techniques de constructions choisies, de l'établissement des plans d'exécution et des normes techniques, ainsi il est expressément convenu qu'une tolérance de surface est admise. Toute variation des côtes (tant au niveau d'une pièce que de la longueur totale) ou de la surface entraînant des différences inférieures à 5% de la surface habitable vendue ne pourra fonder aucune réclamation. A la livraison, le terrain pourra présenter des différences de niveaux dues à la topographie naturelle du lieu, au calage des voiries et aux contraintes techniques léées à la construction.



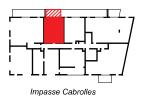






CAP RIVICRA

6, Impasse Cabrolles 06500 MENTON



BÂT	ETAGE	LOT N°	TYPE
С	R+1	C106	T1

TABLEAU DES SURFACES

1	
Séjour/chambre	25.97m²
Bains/Toilettes	4.87m²
Entrée	1.05m²
-	

TOTAL (SHAB) :	31.89m²

BALCON, TERRASSE OU LOGGIA: 7.40m²

LEGENDE

Tableau électrique EDF

/////// s

Soffites ou faux plafond (à titre indicatif)



Adaptation aux PMR (personnes à mobilité réduite) : Cloison démontable ou attentes pour ajout d'un sanitaire ultérieur

Emplacement Séche-Serviette

HSD: Hauteur sous dalle

HSFP: Hauteur sous faux plafond

DATE: MAI 2022

NOTA: Les surfaces font référence au relevé géomètre en date du 27/06/2022.