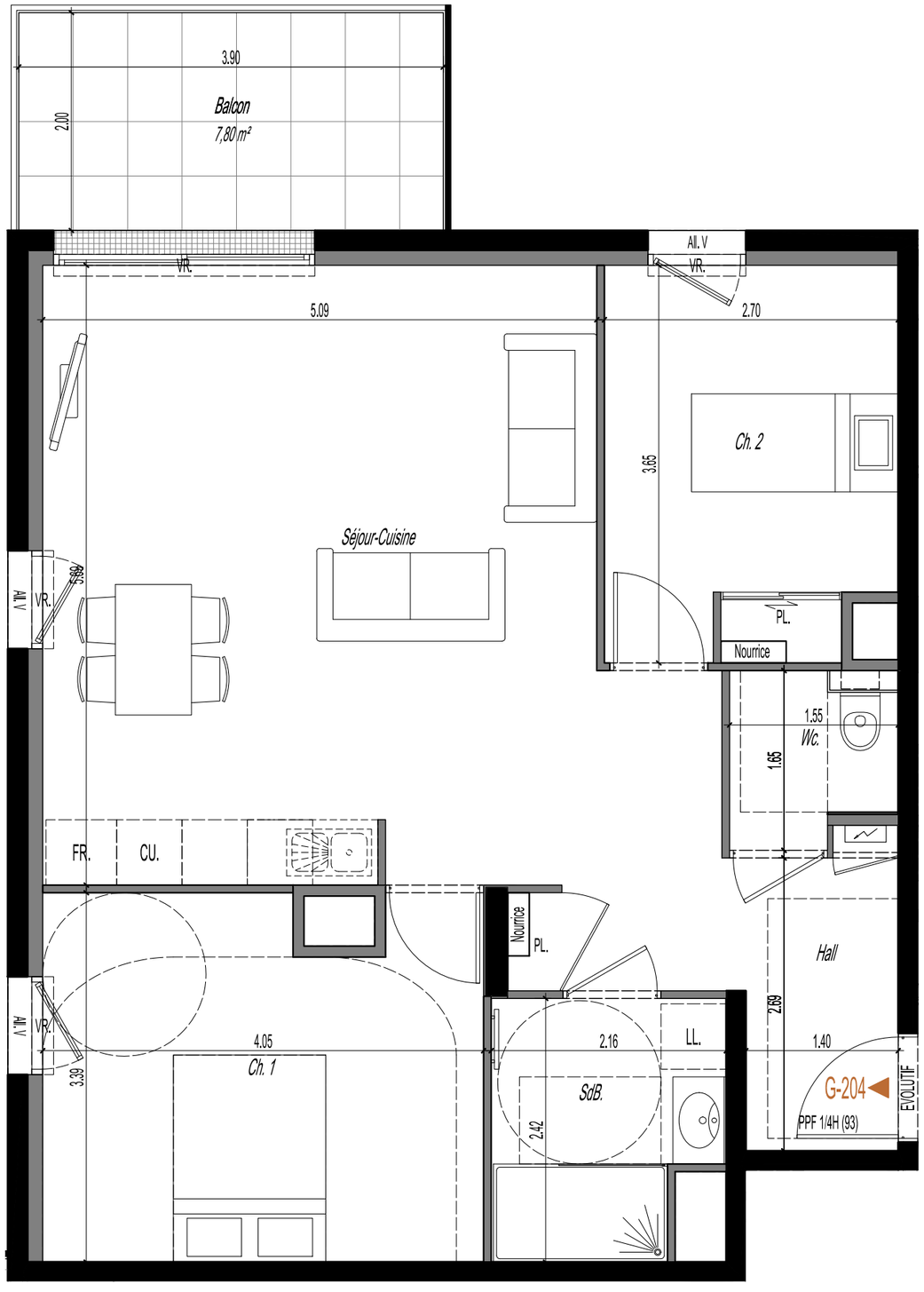
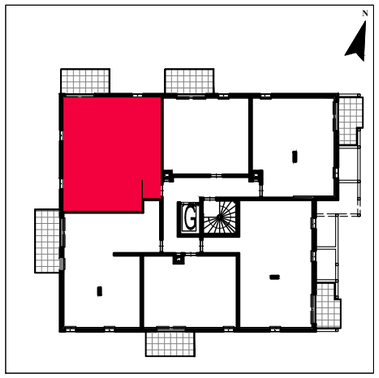


Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces et les côtés des pièces sont données à titre indicatif. Les plans étant établis à partir des études d'avant-projet, les surfaces et côtés des pièces sont susceptibles de varier de manière significative. Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, l'architecte est susceptible d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou réglementaires ; tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Les retombées, faux-plafonds, soffites ne sont pas nécessairement figurés. L'emplacement des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides mais ne sont pas fournis. La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes. La végétation est non contractuelle.

Bouygues Immobilier
LA VIE COMMENCE ICI

Le Clos du Parc
124G avenue de la République
63000 CLERMONT–FD





BATIMENT	G
ETAGE	2
N° LOGEMENT	G204
TYPE	T3

Hall	6,05 m²
Séjour-Cuisine	31,00 m²
Ch. 1	13,25 m²
Ch. 2	9,45 m²
SdB.	4,75 m²
Wc.	2,35 m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	66,85 m²
Balcon	7,80 m²

0 1m 2m

DATE : Le 16/10/2026

LEGENDE

Faux-plafond HSP: 2,04 à 2,30m

PL = Placard
FR = Réfrigérateur
CU = Cuisinière

LV = Lave vaisselle
LL = Lave linge
VR = Volet roulant

Ch = Chambre
SdB = Salle de bain
SdE = Salle d'eau

All.V = Allège vitrée

Tableau électrique

Fenêtre

Porte-fenêtre battante

Porte-fenêtre coulissante

Nota porte-fenêtres
Hauteur de seuil maxi. :
15cm pour les balcons et 25 cm pour les terrasses