

# Résidence Malana

64 Chemin de Saint Menet aux Accates  
13011 Marseille

Appartement

Niveau

R+3

Type

T3

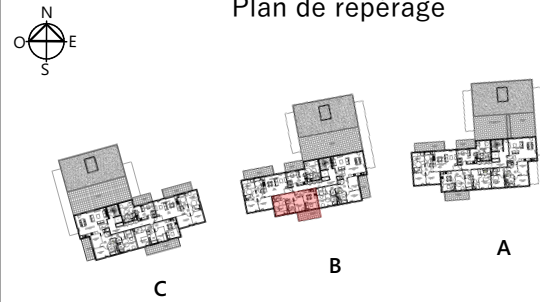
Bâtiment

B32

B



Plan de repérage

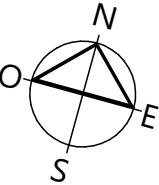
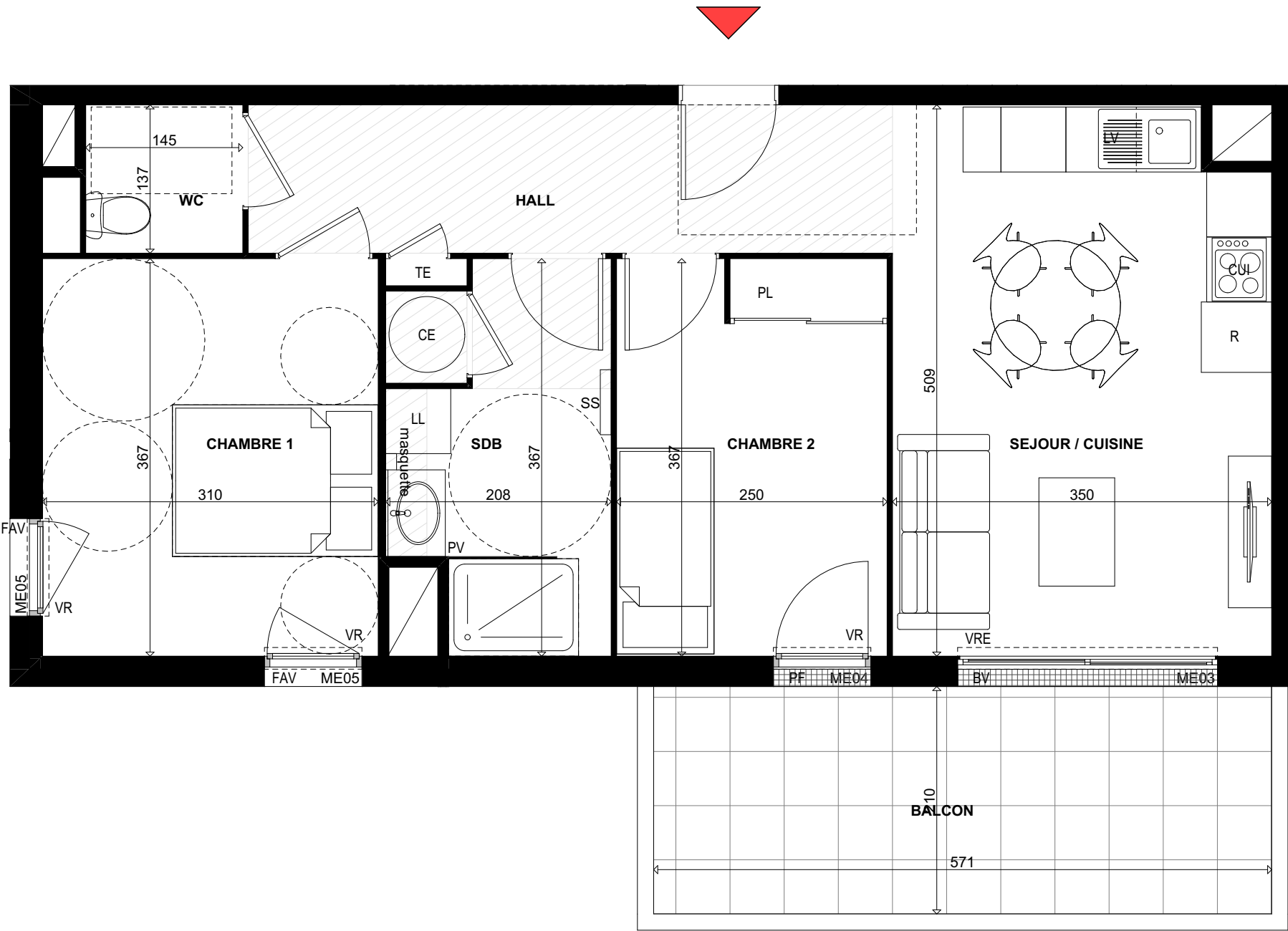


|                  |          |
|------------------|----------|
| SEJOUR / CUISINE | 17.27 m² |
| CHAMBRE 1        | 11.41 m² |
| CHAMBRE 2        | 9.25 m²  |
| SALLE DE BAIN    | 6.93 m²  |
| WC               | 1.99 m²  |
| HALL             | 8.15 m²  |

|                   |          |
|-------------------|----------|
| Surface habitable | 55.00 m² |
| BALCON            | 11.90 m² |

|                |          |
|----------------|----------|
| Surface annexe | 11.90 m² |
|----------------|----------|

Plan de commercialisation - Ind. NOTAIRE      Edition : 07/01/2025



DÉTAIL DES ABRÉVIATIONS :

|     |                            |     |                 |     |                      |
|-----|----------------------------|-----|-----------------|-----|----------------------|
| PF  | PORTE FENÊTRE              | GC  | GARDE-CORPS     | LL  | LAVE-LINGE           |
| BV  | BAIE VITRÉE COULISSANTE    | SS  | SÈCHE-SERVIETTE | LV  | LAVE-VAISSELLE       |
| VRE | VOLET ROULANT ÉLECTRIQUE   | R   | REFRIGERATEUR   | PL  | PLACARD              |
| VR  | VOLET ROULANT              | CUI | CUISSON         | PV  | PAROI VITREE         |
| FAV | FENÊTRE AVEC ALLÈGE VITRÉE | CE  | CHAUFFE EAU     | PVP | PAROI VITREE + PORTE |

REPRÉSENTATION GRAPHIQUE :

|    |                    |
|----|--------------------|
| TE | TABLEAU ELECTRIQUE |
|    | FAUX PLAFOND       |
| UE | UNITE EXTERIEURE   |

ECHELLE DU PLAN LOGEMENT



PLAN DE RÉSERVATION ISSU DU PERMIS DE CONSTRUIRE

NOTA: DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DES NÉCESSITÉS TECHNIQUES DE LA RÉALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE L'ÉQUIPEMENT. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, CANALISATIONS AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES ÉQUIPEMENTS SONT FIGURÉS À TITRE INDICATIF. LES SURFACES ET LES COTES PEUVENT VARIER DE 5%.

