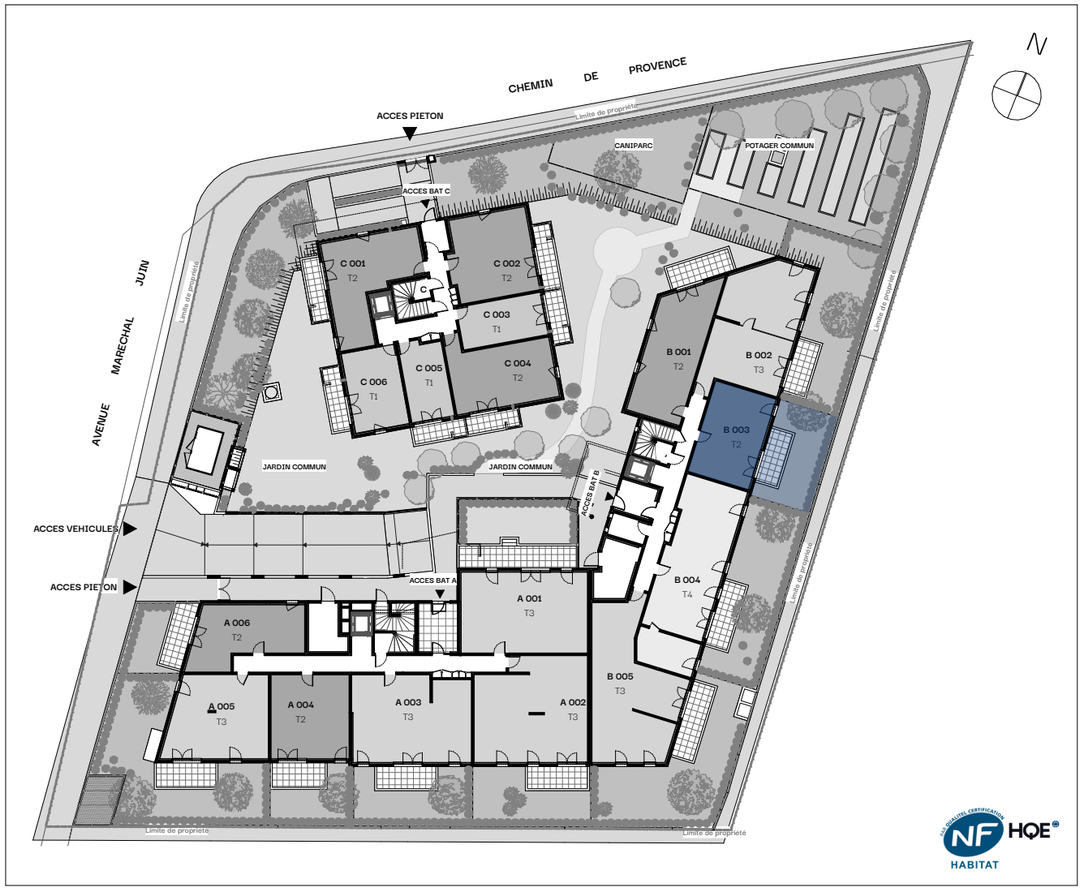



SAGEC
13 rue Alphonse Karr - 06000 NICE

Ambiances MOUGINS

2137 avenue Maréchal Juin - 06250 MOUGINS

# PLAN DE VENTE

| LOT |
|---|
| **B 003** |

| SURFACES | |
|---|---|
| APPARTEMENT | **37,70 m²** |
| SURFACE ANNEXE | **40,75 m²** |

| | |
|---|---|
| NIVEAU | **RDC** |
| TYPE | **T2** |
| DATE | 10/04/2026 |



NOTA : La disposition des équipements est donnée à titre indicatif. La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan des modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.

Les surfaces ainsi que les cotations indiquées sont susceptibles de subir de légères variations. Tous les éléments représentés en pointillé sont donnés à titre indicatif. Les retombées de poutres, soffites, et faux-plafonds sont également suceptibles de changer.

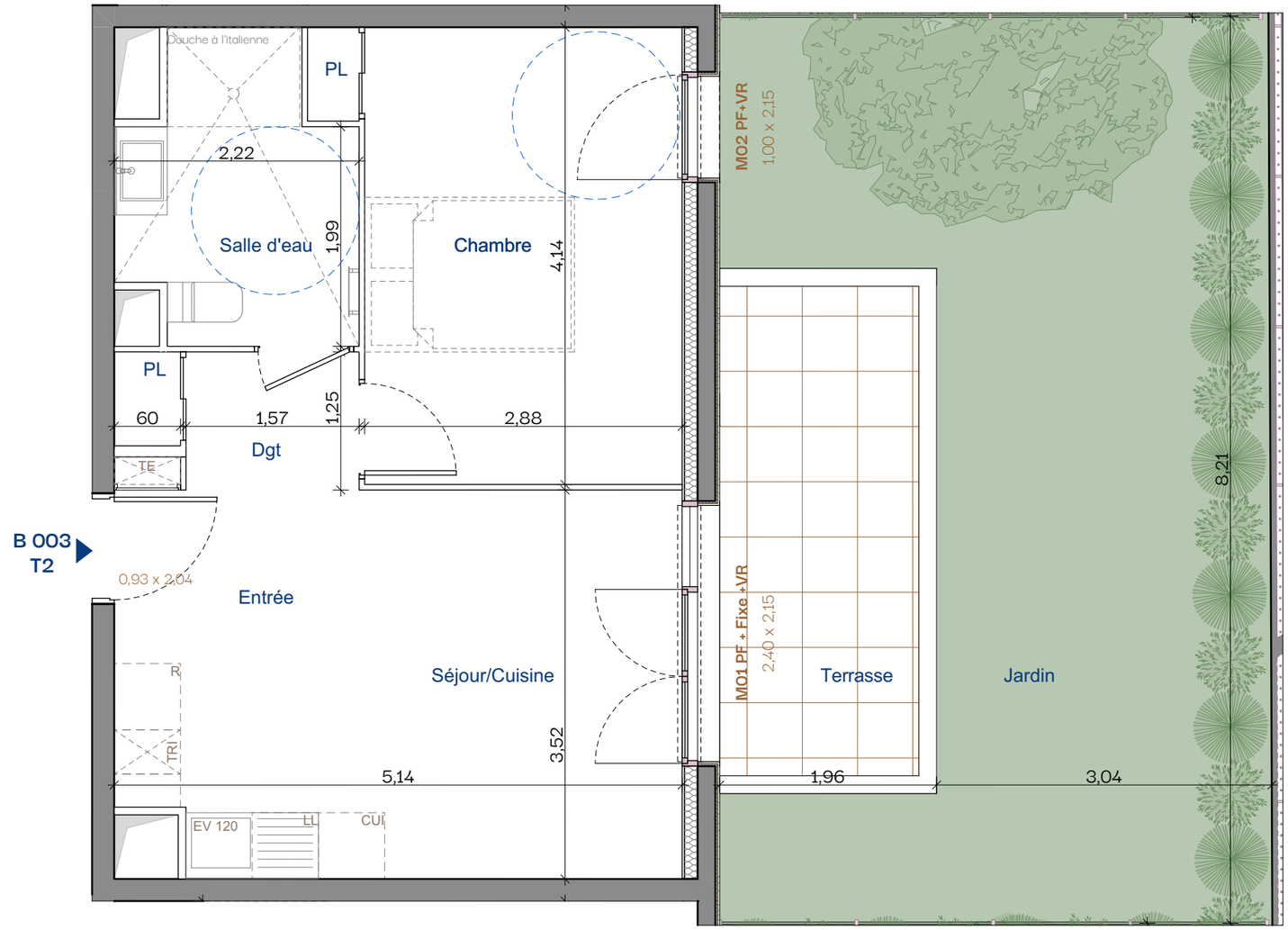
Ambiances MOUGINS

NF HQE HABITAT

## PLAN DE VENTE

| | |
|---|---|
| **LOT** | **B 003** |
| NIVEAU | **RDC** |
| TYPE | **T2** |

| | |
|---|---|
| Entrée/Séjour/Cuisine | 17,65 |
| Dégagement + pl | 2,50 |
| Salle d'eau | 5,25 |
| Chambre + pl | 12,30 |
| **Total habitable** | **37,70 m²** |
| Jardin | 31,45 |
| Terrasse | 9,30 |
| **Total annexe** | **40,75 m²** |




**LEGENDE**

EV : évier
LL : lave linge
LV : lave vaisselle
Cui : plaque cuisson
R : réfrigérateur

TE tableau electrique
soffite/faux plafond
Chau Chaudière gaz
Talus

NOTA : La disposition des équipements est donnée à titre indicatif. La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan des modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.
Les surfaces ainsi que les cotations indiquées sont susceptibles de subir de légères variations. Tous les éléments représentés en pointillé sont donnés à titre indicatif. Les retombées de poutres, soffites, et faux-plafonds sont également suceptibles de changer.

10/04/2026

N

0 0,5 1 2 3