

# Résidence Malana

64 Chemin de Saint Menet aux Accates  
13011 Marseille

Appartement

Niveau

Type

Bâtiment

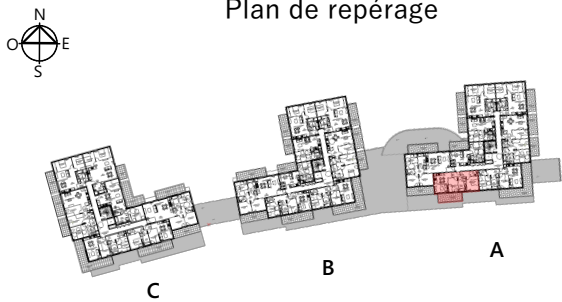
R+1

T3

A



Plan de repérage



|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| SEJOUR / CUISINE | 17.53 m <sup>2</sup> |
| CHAMBRE 1        | 11.34 m <sup>2</sup> |
| CHAMBRE 2        | 9.18 m <sup>2</sup>  |
| SALLE DE BAIN    | 7.02 m <sup>2</sup>  |
| WC               | 1.97 m <sup>2</sup>  |
| HALL             | 8.09 m <sup>2</sup>  |

Surface habitable

55.13 m<sup>2</sup>

TERRASSE

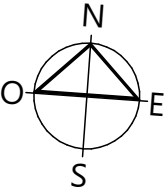
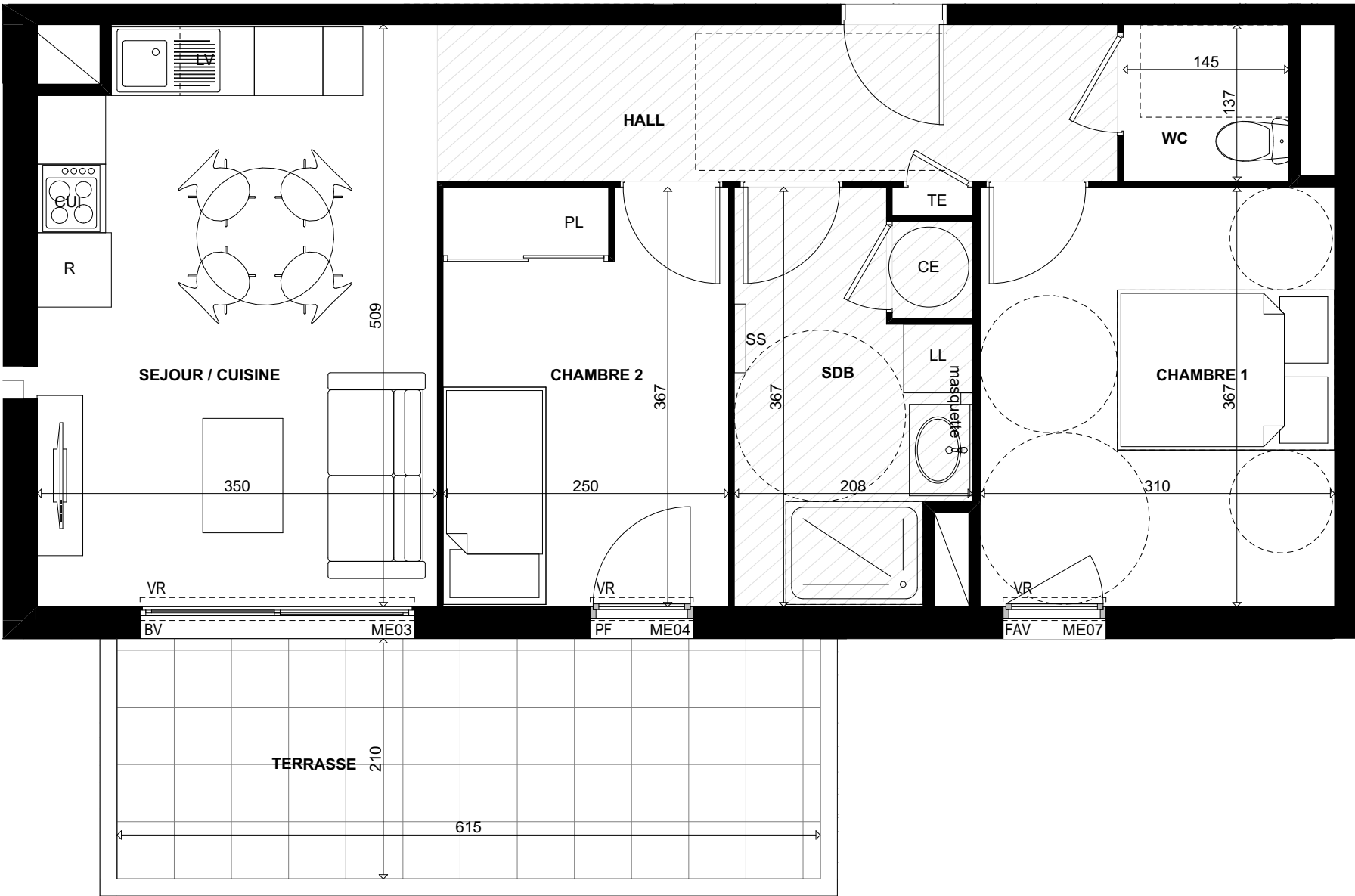
12.90 m<sup>2</sup>

Surface annexe

12.90 m<sup>2</sup>

Plan de commercialisation - Ind.   NOTAIRE

Edition : 07/01/2025



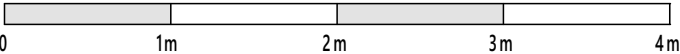
DÉTAIL DES ABRÉVIATIONS :

|     |                            |     |                 |     |                      |
|-----|----------------------------|-----|-----------------|-----|----------------------|
| PF  | PORTE FENÊTRE              | GC  | GARDE-CORPS     | LL  | LAVE-LINGE           |
| BV  | BAIE VITRÉE COULISSANTE    | SS  | SÈCHE-SERVIETTE | LV  | LAVE-VAISSELLE       |
| VRE | VOLET ROULANT ÉLECTRIQUE   | R   | REFRIGERATEUR   | PL  | PLACARD              |
| VR  | VOLET ROULANT              | CUI | CUISSON         | PV  | PAROI VITREE         |
| FAV | FENÊTRE AVEC ALLÈGE VITRÉE | CE  | CHAUFFE EAU     | PVP | PAROI VITREE + PORTE |

REPRÉSENTATION GRAPHIQUE :

|    |                   |
|----|-------------------|
| TE | TABEAU ELECTRIQUE |
|    | FAUX PLAFOND      |
| UE | UNITE EXTERIEURE  |

ECHELLE DU PLAN LOGEMENT



PLAN DE RÉSERVATION ISSU DU PERMIS DE CONSTRUIRE

NOTA: DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DES NÉCESSITÉS TECHNIQUES DE LA RÉALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE L'ÉQUIPEMENT. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, CANALISATIONS AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES ÉQUIPEMENTS SONT FIGURÉS À TITRE INDICATIF. LES SURFACES ET LES COTES PEUVENT VARIER DE 5%.

