

## Les 2 Élégantes

61-63 BOULEVARD DE CRÉTEIL / RUE LÉON BOCQUET  
94100 - SAINT MAUR DES FOSSES



**Immobilier**  
PROMOTION  
8 QUAI DE BIR HAKEIM  
94410 SAINT MAURICE

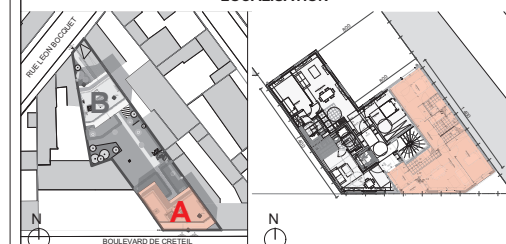
**Perl.**

BATIMENT	APPT.	TYPE	NIVEAU
A	07	T3	R+2

### TABLEAU DES SURFACES

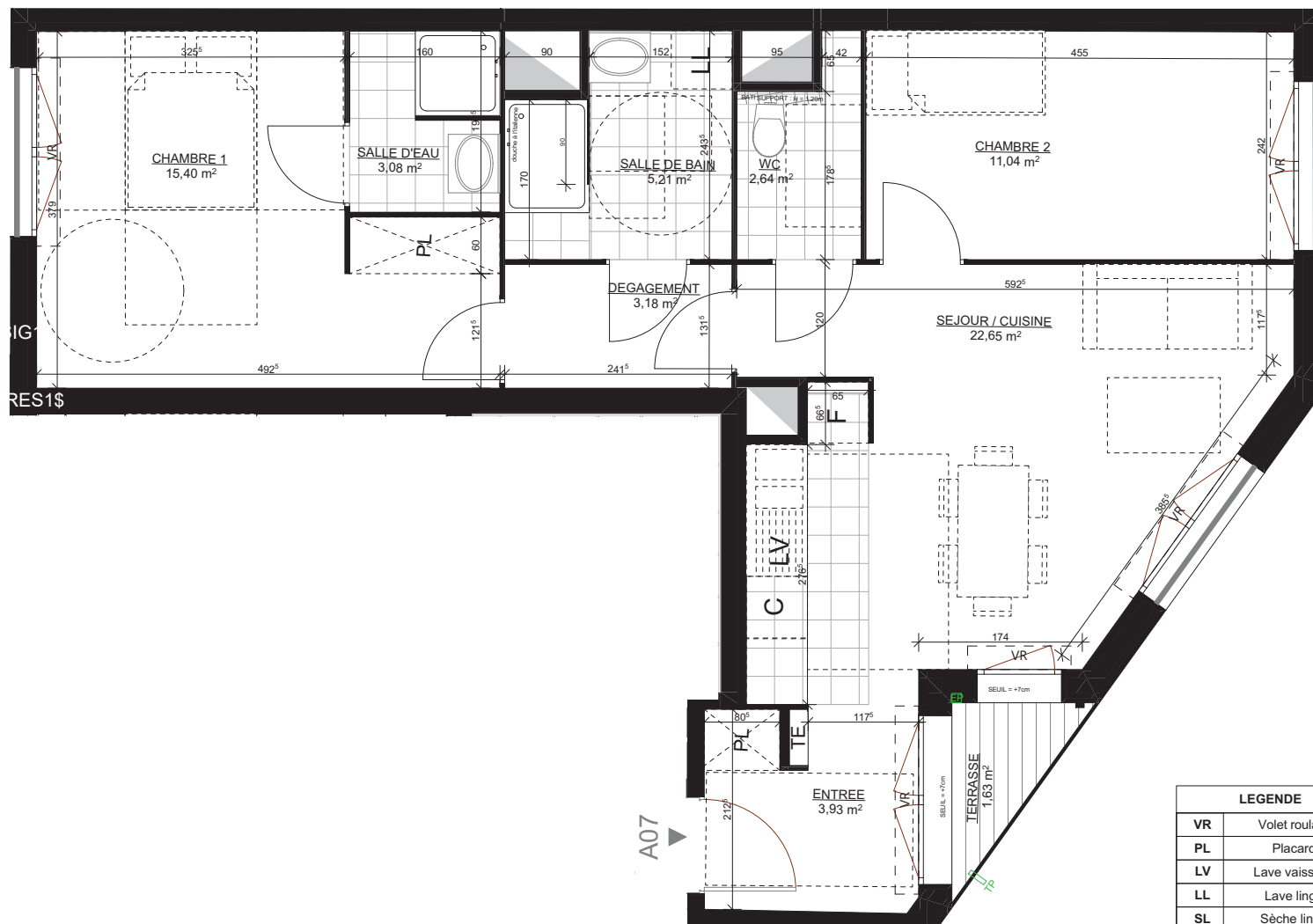
N° LOGEMENT	PIECE	Surface m²
A07	CHAMBRE 1	15,40
	CHAMBRE 2	11,04
	DEGAGEMENT	3,18
	ENTREE	3,93
	SALLE DE BAIN	5,24
	SALLE D'EAU	3,08
	SEJOUR / CUISINE	22,66
	WC	2,64
<b>TOTAL PIECES</b>		<b>67,17 m²</b>
A07 TERRASSE	TERRASSE	1,63
		<b>1,63 m²</b>
<b>TOTAL LOT</b>		<b>68,80 m²</b>

### LOCALISATION



13/01/2022

SERIE PROVISoire - INDICE : 04



### LEGENDE

VR	Volet roulant
PL	Placard
LV	Lave vaisselle
LL	Lave linge
SL	Sèche linge
F	Réfrigérateur
C	Cuisson
TE	Tableau électrique



ECHELLE 1/50e



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques et administratives pour les dimensions libres, retombées, soffites, faux plafonds, les équipements et réseaux divers, les appareillages électriques dont la nature et le nombre sont donnés à titre indicatif. Les surfaces sont approximatives. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle.