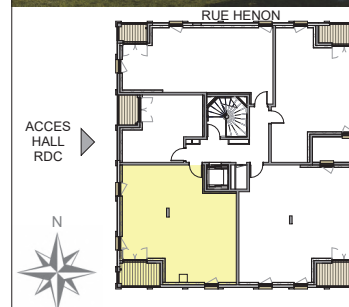
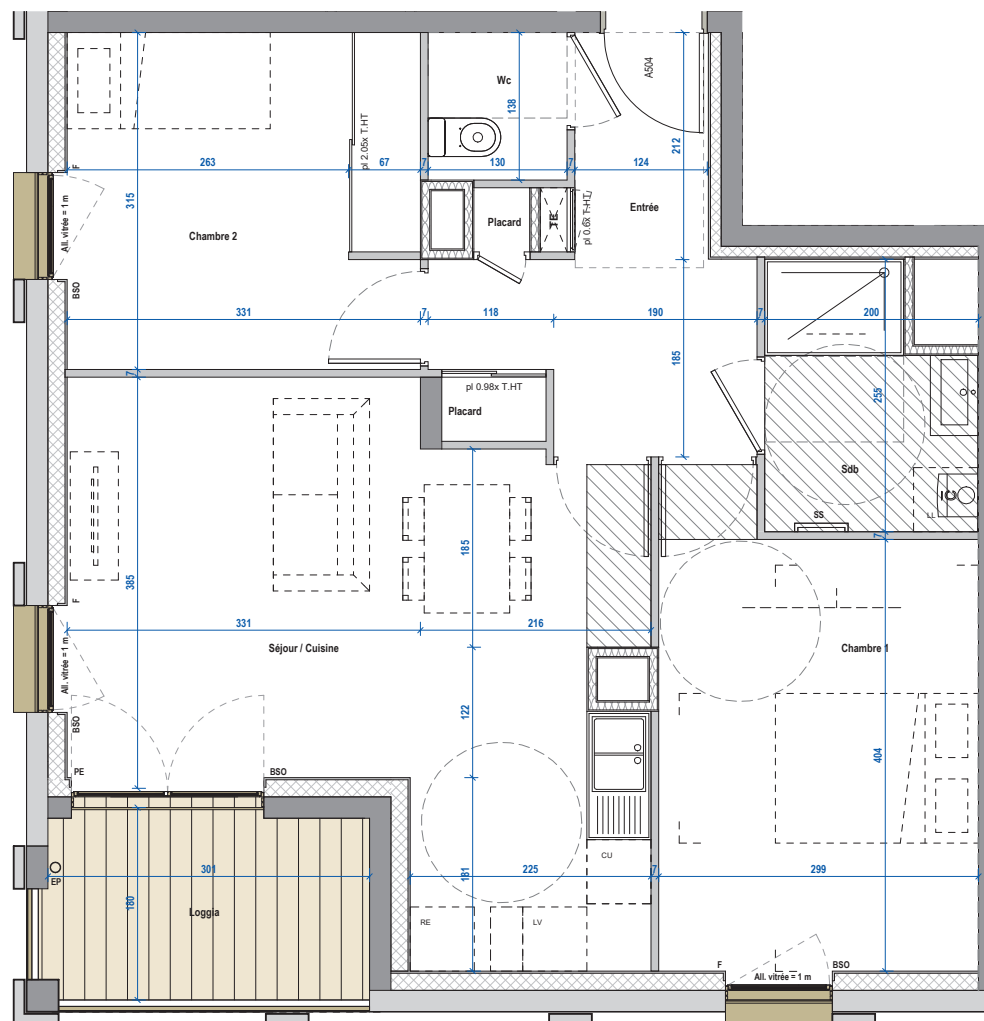


VIA CROIX ROUSSE

LYON 4



65-69 Rue Jacques-Louis Hénou
69004 Lyon

Lot A 504
Appartement T3
Niveau 5

TABLEAU DES SURFACES

(Placards compris)

Entrée	7.57 m ²
Séjour / Cuisine	22.59 m ²
Chambre 1	12.73 m ²
Chambre 2	10.37 m ²
Placard	0.59 m ²
Placard	0.31 m ²
Sdb	4.47 m ²
Wc	1.79 m ²

Surface habitable Totale : 60.43 m²

Loggia 5.17 m²

Surface Totale : 65.6 m²

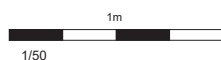
LEGENDE	
RE Réfrigérateur	BSO Brise Soleil Orientable motorisé
CU Cuisson	PF Porte-fenêtre
LL Lave-vaisselle	F Fenêtre
LL Lave-linge	EP Descente d'eaux pluviales
C Chaudière au gaz	HSP Hauteur sous plafond
CE Ballon d'eau chaude	HSFP Hauteur sous faux-plafond
TE Tableau électrique	ALL Allège de fenêtre
SS Sèche-serviette	ALL Allège de fenêtre
PL Placard	ALL Allège de fenêtre
	SOFFITES / Faux-plafonds

PLAN DE VENTE



Indice: C

Date: 01.06.2026



Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.

Perl.



SOHO
ARCHITECTURE