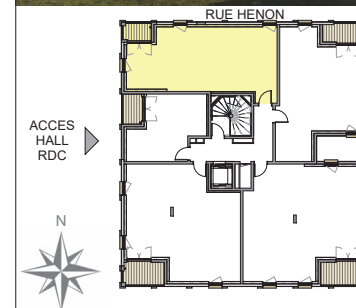
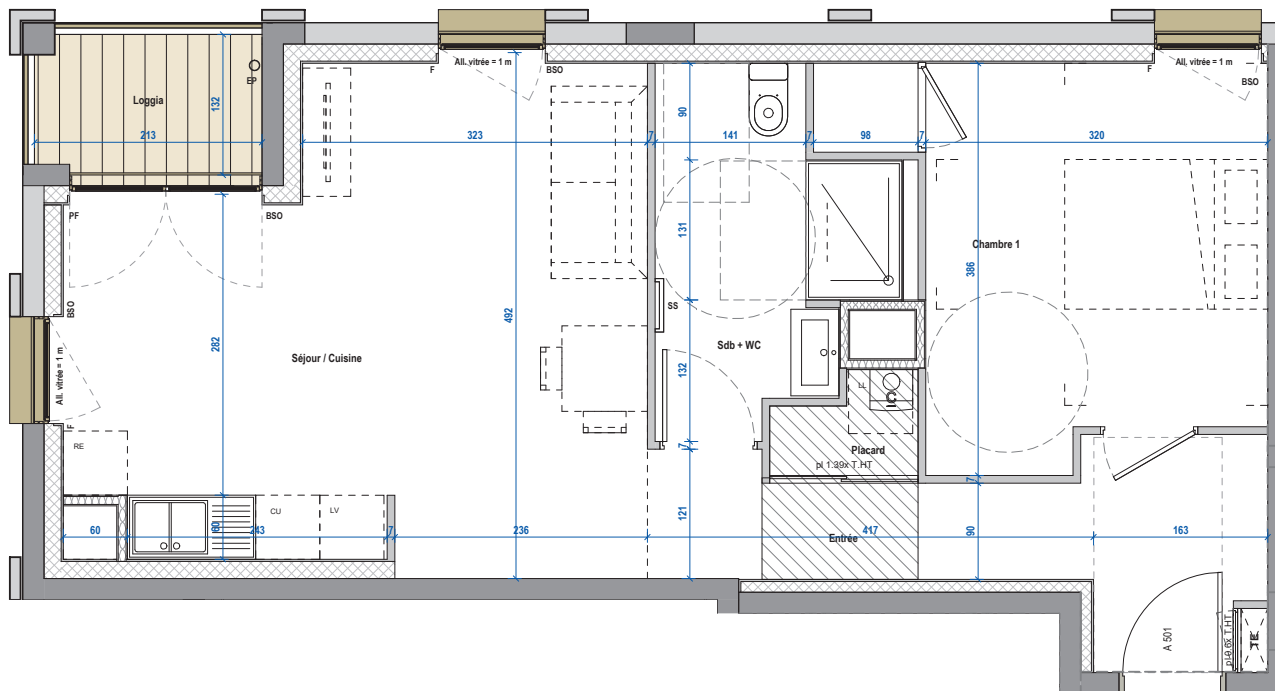


VIA CROIX ROUSSE

LYON 4



**65-69 Rue Jacques-Louis Hénon
69004 Lyon**

Lot A 501
Appartement T2
Niveau 5

TABLEAU DES SURFACES

Entrée	7.76 m²
Séjour / Cuisine	22.41 m²
Chambre 1	12.38 m²
Placard	1.13 m²
Sdb + WC	6.26 m²

Surface habitable Totale : 49.95 m²

Loggia	3.13 m ²
--------	---------------------

Surface Totale : 52.5 m²

LEGENDE

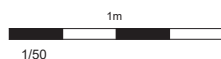
RE	Réfrigérateur	BSO	Brise Soleil Orientable motorisé
CU	Cuisson	PF	Porte-fenêtre
LV	Lave-vaisselle	F	Fenêtre
LL	Lave-linge	EP	Descente d'eaux pluviales
C	Chaudière au gaz	HSP	Hauteur sous plafond
CE	Ballon d'eau chaude	HSPF	Hauteur sous faux-plafond
TE	Tableau électrique	ALL	Allège de fenêtre
SS	Sèche-serviette		
PL	Placard		Soffites / Faux-plafonds

PLAN DE VENTE



Indice: C

Date: 01.06.2026



Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif.

Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis.

La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.

Perl.



SOHO
ARCHITECTURE