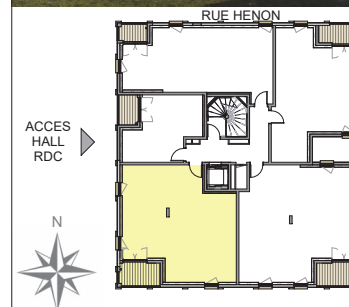
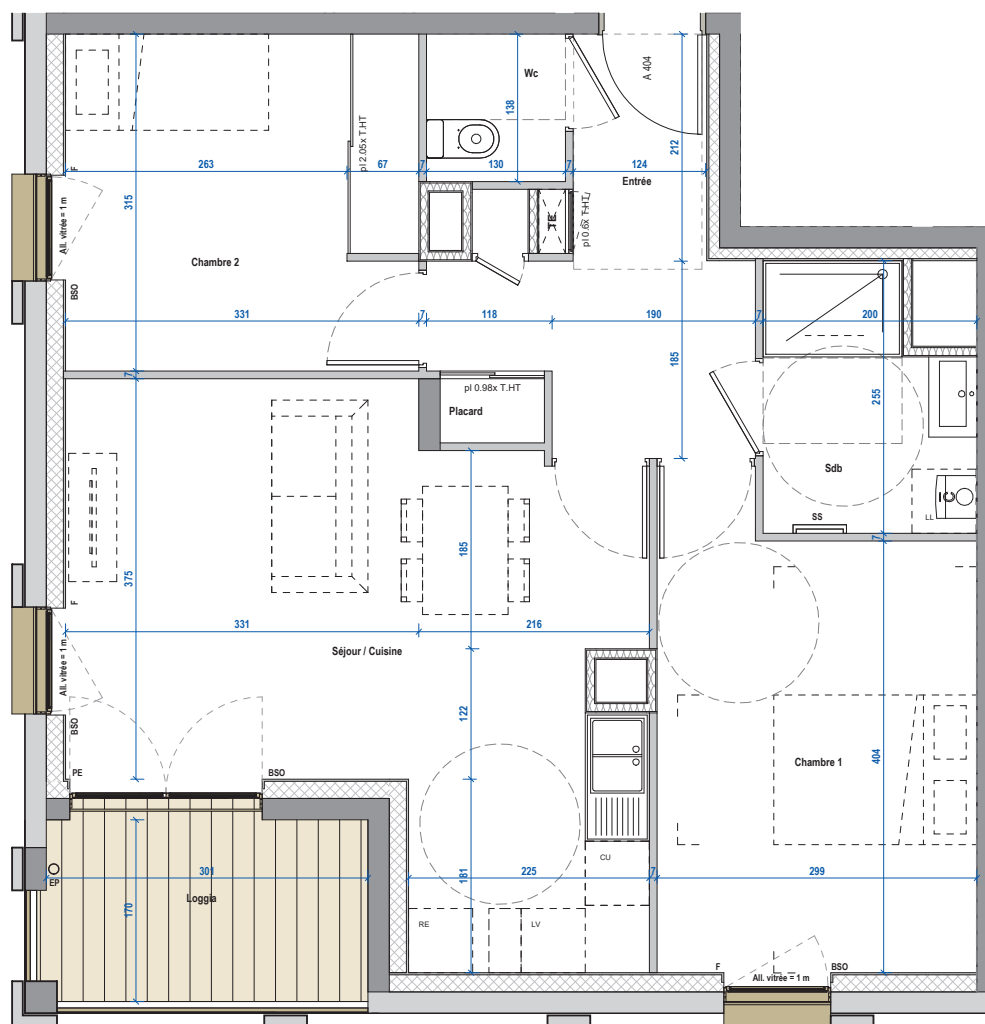


VIA CROIX ROUSSE

LYON 4



65-69 Rue Jacques-Louis Hénon
69004 Lyon

Lot A 404
Appartement T3
Niveau 4

TABLEAU DES SURFACES

(Placards compris)

Entrée	7.57 m ²
Séjour / Cuisine	22.77 m ²
Chambre 1	12.73 m ²
Chambre 2	10.55 m ²
Placard	0.31 m ²
Placard	0.59 m ²
Sdb	4.47 m ²
Wc	1.79 m ²

Surface habitable Totale : 60.78 m²

Loggia 5.17 m²

Surface Totale : 65.95 m²

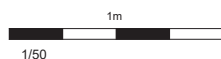
RE	Réfrigérateur	BSO	Brise Soleil Orientable motorisé
CU	Cuisson	PF	Porte-fenêtre
LL	Lave-vaisselle	F	Fenêtre
LL	Lave-linge	EP	Descente d'eaux pluviales
C	Chaudière au gaz	HSP	Hauteur sous plafond
CE	Ballon d'eau chaude	HSFP	Hauteur sous faux-plafond
TE	Tableau électrique	ALL	Allège de fenêtre
SS	Sèche-serviette		
PL	Placard		

PLAN DE VENTE



Indice: C

Date: 01.06.2026



Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.

Perl.



SOHO
ARCHITECTURE