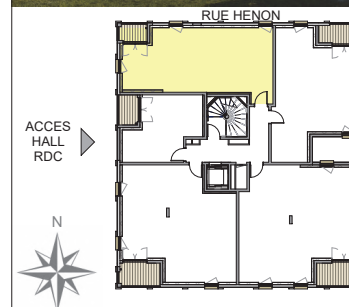
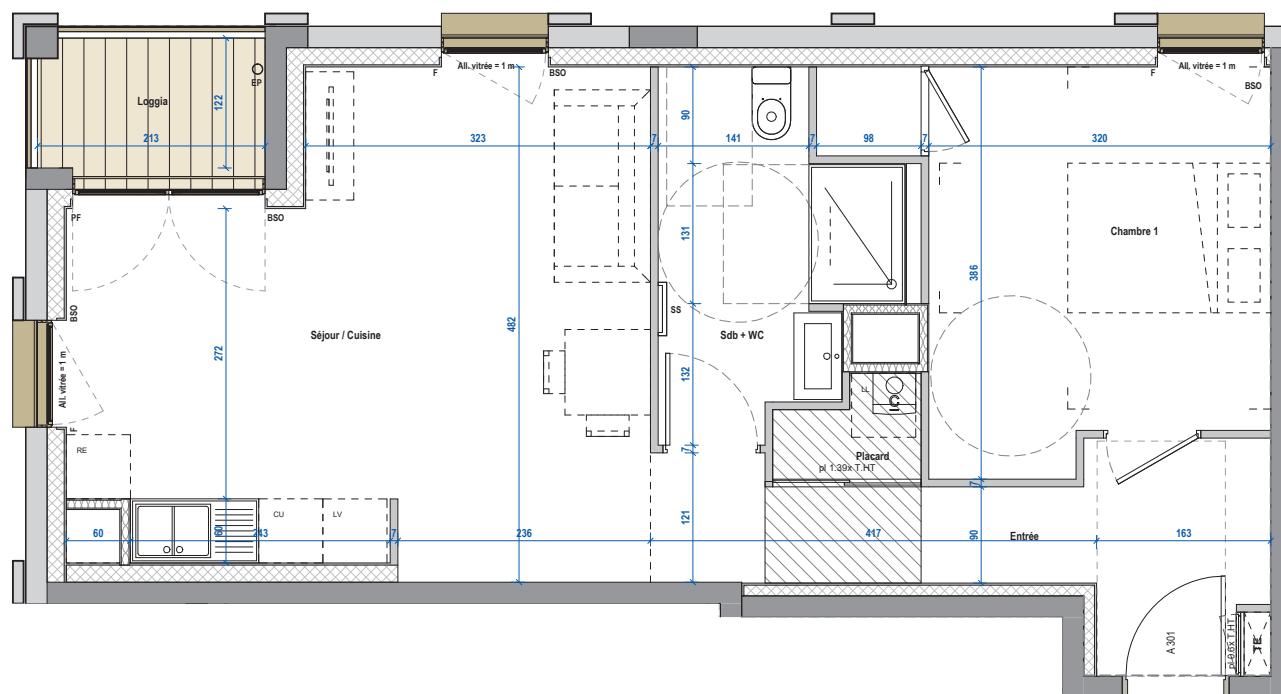


VIA CROIX ROUSSE

LYON 4



65-69 Rue Jacques-Louis Hénou
69004 Lyon

Lot A 301
Appartement T2
Niveau 3

TABLEAU DES SURFACES

(Placards compris)

Entrée	7.76 m ²
Séjour / Cuisine	22.41 m ²
Chambre 1	12.38 m ²
Placard	1.13 m ²
Sdb + WC	6.26 m ²

Surface habitable Totale : 49.95 m²

Loggia 2.55 m²

Surface Totale : 52.5 m²

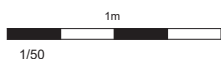
LEGENDE	
RE Réfrigérateur	BSO Brise Soleil Orientable motorisé
CU Cuisson	PF Porte-fenêtre
LV Lave-vaisselle	F Fenêtre
LL Lave-linge	EP Descente d'eaux pluviales
C Chaudière au gaz	HSP Hauteur sous plafond
CE Ballon d'eau chaude	HSFP Hauteur sous faux-plafond
TE Tableau électrique	ALL Allège de fenêtre
SS Sèche-serviette	SOFFITTE Soffites / Faux-plafonds
PL Placard	

PLAN DE VENTE



Indice: C

Date: 01.06.2026



Des modifications sont susceptibles d'être apportées aux aménagements, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieurs et extérieurs, les retombées de poutre, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et formats des carrelages sont figurés à titre indicatif. Les appareils ménagers, le mobilier et les végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.

Perl.



SOHO
ARCHITECTURE