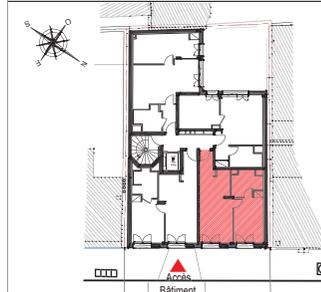


# ESPRIT MONCEAU

107 rue de Tocqueville

PARIS - 75017



2 PIECES

ETAGE	LOGEMENT
R+1	N° 13

SEJOUR/CUISINE 22,81 m<sup>2</sup>

CHAMBRE 12,41 m<sup>2</sup>

SALLE D'EAU 6,25 m<sup>2</sup>

**SURFACE HABITABLE 41,47 m<sup>2</sup>**

Nota: La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes



NEXITY IR  
Programmes SEERI  
19 rue de Vienne  
75001 PARIS Cedex 08

Date: 12 juillet 2023

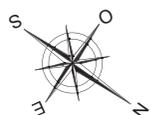
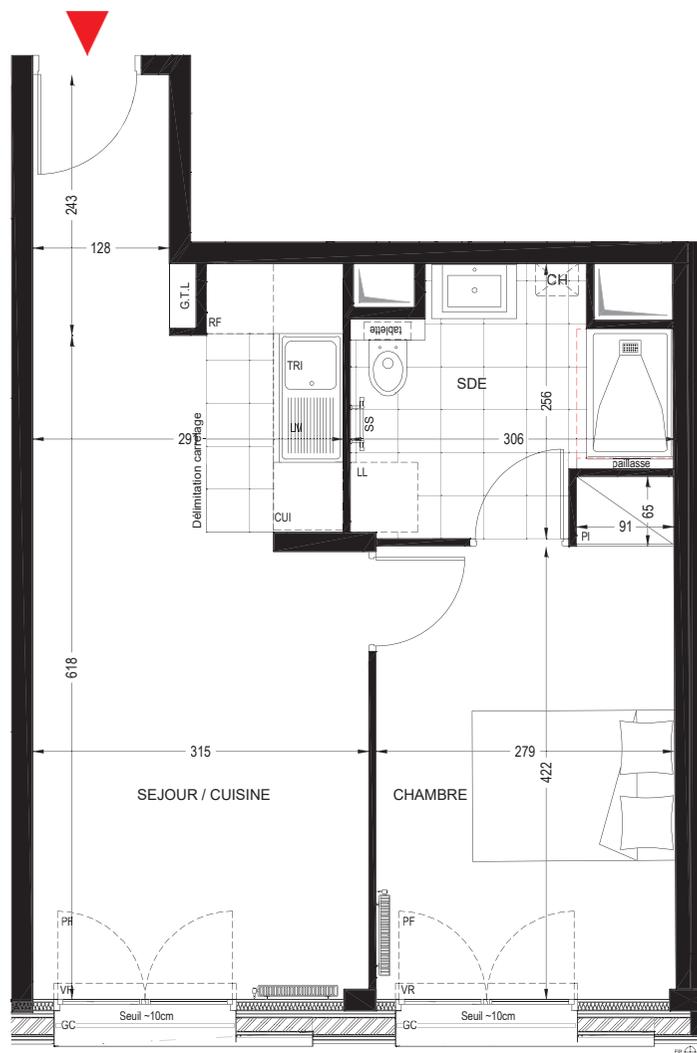
Indice: 0

## LEGENDE

PF : Porte-fenêtre	F : Fenêtre	Robinet de puisage
FF : Fenêtre fixe	GC : Garde Corps	Placard
R : Réfrigérateur	LV : Lave-vaisselle	Placard
LL : Lave-linge	TRI : Espace tri	Sofite et faux-plafond
CUI : Cuisson	CH : Chaudière	Retombée poutre
VR : Volet roulant		Sèche serviette
HSP : Hauteur sous plafond		Espace PMR
EP : Descente d'eau pluviale		Radiateur
Seuil → : Hauteur approximative		Tableau électrique

Agence Haour Architectes | AHA

T2 - n°13



NOTA: Le présent document exprime la figure et la disposition générale de l'appartement. Les emplacements des radiateurs ou des convecteurs sont indiqués. Des modifications peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques, des contraintes de la réalisation et/ou des impératifs réglementaires, tant en ce qui concerne les dimensions que les éléments d'équipement. Les canalisations ne sont pas mentionnées. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds ne sont pas mentionnés sauf ceux éventuellement connus à la date d'établissement du présent plan.