

298 Logements
ZAC VIA SILVA - ILOT C1
BELLE FONTAINE - LOT E2
35 510 CESSON SEVIGNE

APP ^T N° 101	NIVEAU R+1	TYPE T1
----------------------------	---------------	------------

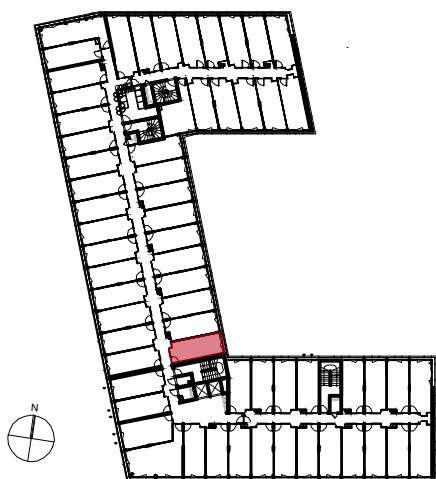
Logement Accessible	☐
Logement Evolutif	☒
TMA (Travaux Modificatif Acquéreur)	☐

SURFACES HABITABLES

Logement	15.61 m ²
Salle d'eau + WC	3.32 m ²
TOTAL	18,93 m²

SURFACES ANNEXES

PLAN DE REPERAGE



Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif peuvent être apportés aux plans. Une différence maximale de 5% par rapport aux surfaces des pièces sera considérée comme admissible. Le calepinage (rythme, découpes) des revêtements extérieurs est purement indicatif, de même que l'implantation des végétaux. Les positionnements des émetteurs de chaleur (radiateurs ...) sont susceptible d'évoluer.

Dans les cuisines, les indications tels que LL, LV, frigo, évier, sont représentées pour illustrer l'existence d'attentes eaux usées, eau potable, électricité permettant l'implantation ultérieure des ces équipements, dont l'emplacement n'est fourni qu'à titre indicatif. La fourniture des éléments mobiliers (lits, etc..) et de l'électroménager n'est pas prévue dans la prestation due.

Les hauteurs sous plafond sont données hors épaisseur, de revêtement de sol de finition.

ECHELLE GRAPHIQUE



25 avenue du général de Gaulle
35131 Chartres de Bretagne

Plan établi le :

17/06/26

LEGENDE



Gaine



Tableau électrique



 Sèche Serviette



Espaces de manoeuvre obligatoire
PMR (personnes à mobilité
réduite)

VR - Volet Roulant

PL - Placard aménagé

E - Eyier

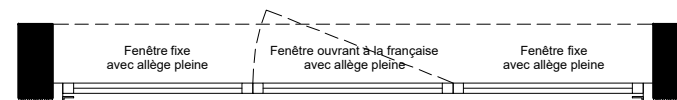
C - Cuisson

R - Réfrigérateur

sous plan de travail

Faux-plafonds - soffites
- retombées de poutres

Hauteur sous plafond : 2,50m environ, hors zones avec faux-plafond repérées sur le plan et hauteur réduites sous poutres ou soffites.

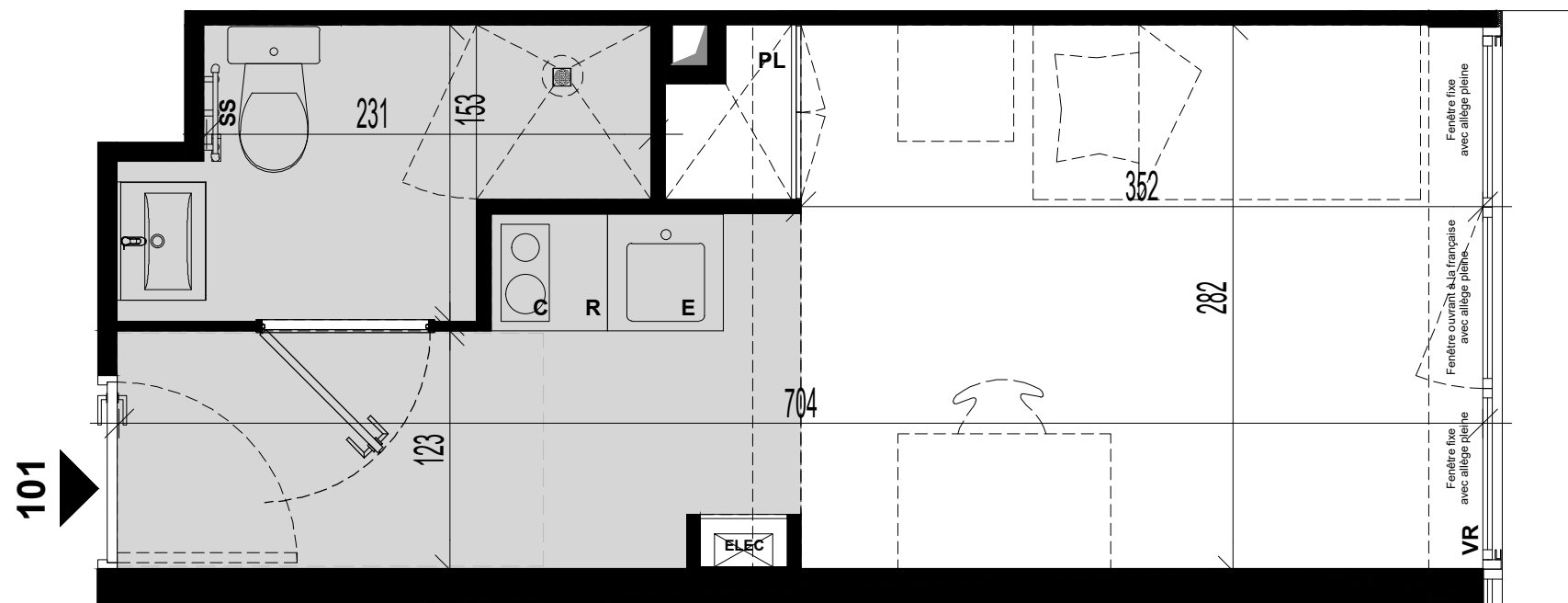


Fenêtre fixe

Fenêtre ouvrant à la française

Fenêtre fixe

LOGEMENT
102



ESCALIER

