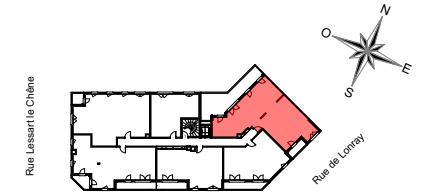


# GREEN PARK

RUE DE LONRAY  
94500 CHAMPIGNY SUR MARNE



Avenue du Général de Gaulle

ETAGE - 4eme  
1424 - T5

## TABLEAU DE SURFACE

Séjour	21,80
Chambre 1	14,83
Chambre 2	11,46
Chambre 3	9,98
Chambre 4	9,29
Cuisine	6,96
SdE	2,48
WC	1,61
SdB	6,98
Entrée	11,02
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>96,41 m<sup>2</sup></b>
Loggia	4,03
Terrasse	30,99

**SURFACE TOTALE PRIVATIVE 131,43 m<sup>2</sup>**

Maître d'ouvrage :

SCI CHAMPIGNY LONRAY  
19 rue de Vienne - TSA 60030  
75801 PARIS CEDEX 8 - France



DATE : 11/05/2021

Indice : 0

### LEGENDE

VR : Volets roulants	LV : Lave vaisselle
AP : Allège pleine béton	CU : Cuisson
AV : Allège vitrée	LL : Lave-linge
AO : Allège opalescent	GC : Garde-corps
F : fenêtre	EP : Eaux pluviales
PF : Porte fenêtre	RP : Robinet de puisage
SE : Seuil	P : Paillasson
TE : Tableau électrique	Pa : Pare douche
PL : Placard	Tri : Tri selectif
PLNA : Placard non aménagé	Pare vue : Vitrage opalescent
GT : Gaine technique	☒ : Faux plafond
R : Réfrigérateur	

Note : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales du logement. Des variations peuvent intervenir en fonction des techniques réglementaires, de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les emplacements des divers meubles ou éléments figurant sur le plan sont positionnés uniquement à titre indicatif. Suivant les cas, l'accès aux terrasses et balcons pourra se faire par une marche. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, volets roulants, équipements électriques et de chauffage ne sont pas tous figurés. En fonction des études techniques, ces derniers pourront être rajoutés, déplacés ou supprimés. Les placards sont compris dans les surfaces des pièces. La végétation n'est pas contractuelle

