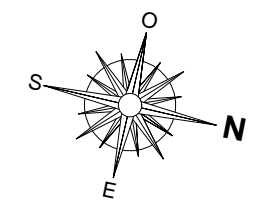
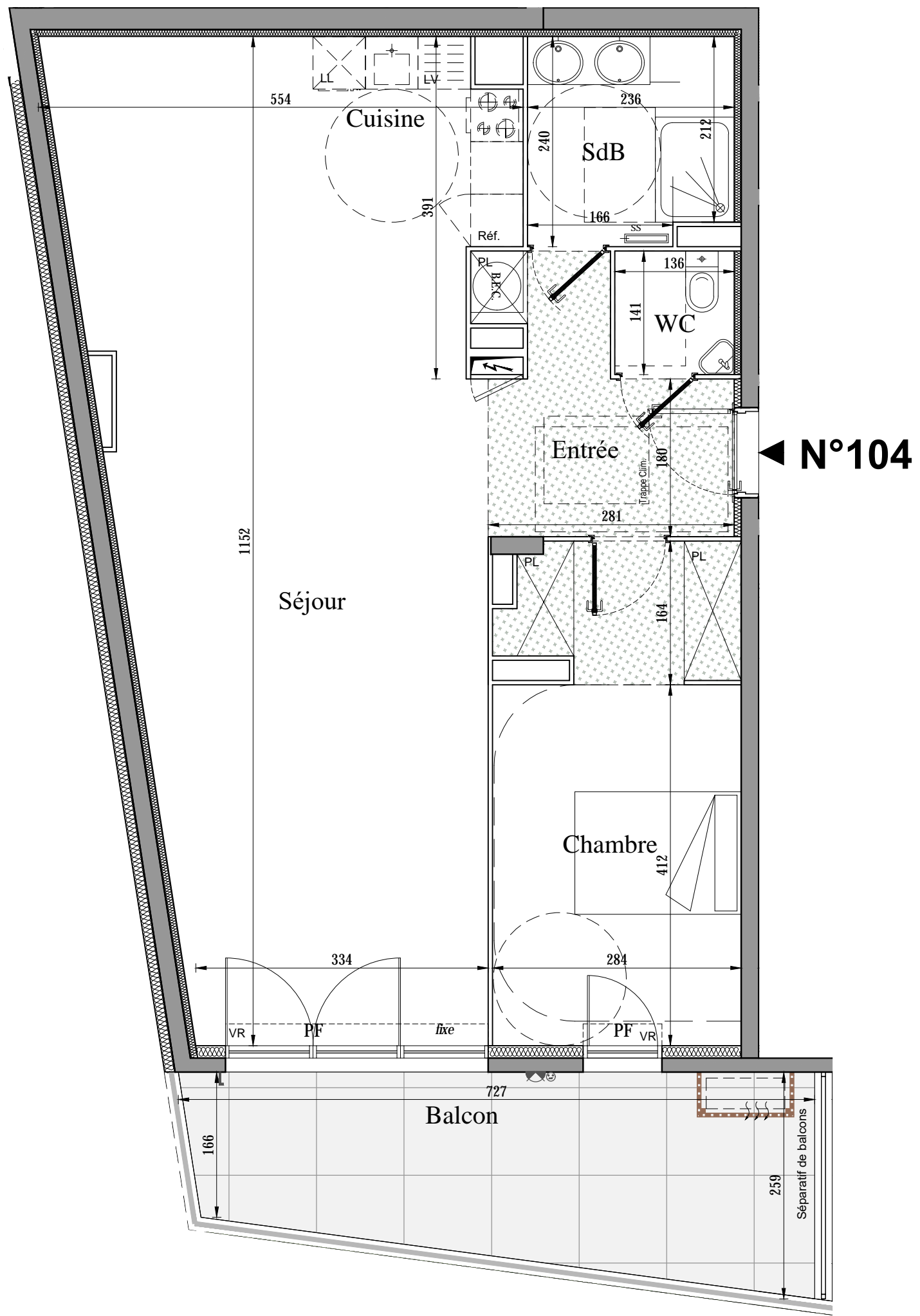




APPARTEMENT N° 104
1er ETAGE | **2 Pièces**

Avenue de Verdun



◀ **N°104**

NIVEAU NGF +30.31

LEGENDE

- BALLON D'EAU CHAUDE
- RÉFRIGÉRATEUR
- LAVE VAISSELLE
- CUISSON
- LAVE LINGE
- UNITÉ CLIMATISATION
- SÈCHE SERVIETTE
- PRISE DE COURANT
- LUMINAIRE
- ROBINET DE PUISAGE
- HAUTEUR SOUS PLAFOND : 2.50m
- SOFITE : FAUX PLAFOND
HAUTEUR SOUS FAUX PLAFOND : MINIMUM 2.20m
- TABLEAU ÉLECTRIQUE
- PLACARD
- ATT. LL.** ATTENTES LAVE LINGE
- F** FENÊTRE
- PF** PORTE FENÊTRE

ENTREE	6,98m ²
SEJOUR / CUISINE	48,78m ²
CHAMBRE	15,76m ²
SALLE DE BAINS	5,47m ²
WC	1,92m ²
SURFACE HABITABLE	78,91m²
BALCON	15,11m ²
SURFACE PRIVATIVE TOTALE	94,02m²



NB: Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Des variations peuvent intervenir en fonction des dispositions techniques et réglementaires de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.
 Les retombées de poutres, faux plafonds, soffites, canalisations ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. La hauteur sous soffites, faux plafonds et retombées de poutres ne saurait être inférieure à 2.00m.
 Les éléments de mobilier et de cuisine, sauf évier, sont présentés à titre indicatif.
 La surface des parties de locaux d'une hauteur inférieure à 1.80m ne participe pas de la surface habitable vendue et est donnée à titre simplement indicatif.

Indice: E Date: 28/09/2020

